

**ANUNȚ PRIVIND RETRAGEREA ACȚIONARILOR S.C. SERVICII TEHNICE  
COMUNALE S.A. SOVATA ÎN CONFORMITATE CU ART. 206 DIN LEGEA 297/2004**

**1. Identificarea emitentului**

S.C. Servicii Tehnice Comunale S.A. Sovata este persoană juridică română, înregistrată la ORC Mureș, sub nr. J26/509/1995, CUI 1245246, cu sediul social în Sovata, str. Praidului nr. 108B, jud. Mureș având un capital social de 90.000 lei, împărțit în 36.000 acțiuni nominative cu valoarea nominală de 2,5 lei fiecare.

Obiectul principal de activitate al emitentului îl reprezintă „Captarea, tratarea și distribuția apei – Cod CAEN 3600”

Structura acționariatului se prezintă astfel:

- Gheorghiță Nicolae, persoană fizică română, deține 34.812 acțiuni (96,70%),
- Alți acționari persoane fizice care dețin 1.188 acțiuni (3,30%).

Emitentul este listat la Bursa de Valori București (BVB), Piața RASDAQ, Categoria III-R, Piața principală XMBS, având simbolul SESO, acțiunile fiind dematerializate; registrul acționarilor este administrat de către Depozitarul Central.

**2. Date despre acționarul majoritar**

Gheorghiță Nicolae este persoană fizică română, cu domiciliul în Tg. Mureș, Bld. Pandurilor, nr. 8, ap. 14, jud. Mureș, legitimat prin CI, seria MS, nr. 360937, eliberat de SPCLEP Tg. Mureș la data de 22.03.2006.

**3. Prețul care urmează a fi plătit acționarilor**

Prețul care urmează a fi plătit acționarilor a fost stabilit în conformitate cu prevederile art. 74, alin. (4) din Regulamentul CNVM nr. 1/2006 modificat și completat prin Regulamentul CNVM 31/2006. Astfel, prețul oferit în cazul unei oferte publice de preluare obligatorii se consideră a fi un preț echitabil.

Prețul oferit este de 23 lei/acțiune

**4. Informații privind identitatea evaluatorului independent și metoda utilizată de acesta în fundamentarea prețului**

Prețul oferit în cadrul ofertei publice de preluare obligatorii a S.C. Servicii Tehnice Comunale Sovata S.A. a fost stabilit în urma raportului de evaluare întocmit de evaluatorul independent înregistrat la C.N.V.M. având nr. registru PFR16EVPF/080001, OLARU ION, Zărnești, str. Molidului nr. 7, jud. Brașov.

În stabilirea prețului, evaluatorul, a folosit metoda activului net contabil corectat și metoda abordării prin venit – metoda fluxurilor financiare actualizate.

**5. Perioada și locul unde vor putea fi depuse acțiunile**

Acționarii existenți sunt obligați să vândă acțiunile deținute către acționarul majoritar care își exercită dreptul precizat la art. 206 din Legea 297/2004 privind piața de capital și pot comunica intermediarului modalitatea aleasă pentru realizarea plății acțiunilor ce le dețin (mandate poștale cu confirmare de primire sau transfer bancar), în termen de maxim 12 zile lucrătoare de la data

publicării prezentului anunț. Anunțul este adus la cunoștința publicului prin intermediul site-ului operatorului de piață Bursa de Valori București, în buletinul CNVM și în două ziare financiare de circulație națională.

Comunicarea modalității de plată de către acționari se face fie prin depunerea unei cereri scrise la sediul intermediarului S.C. Goldring S.A: Tg. Mureș, str. Tudor Vladimirescu 56A, jud. Mureș, fie prin fax transmis la nr. 0265/269.195, până cel târziu în ultima zi a termenului de 12 zile lucrătoare de la data publicării anunțului, la ora 16:00. Cererea de plată va fi însoțită de o copie după actul de identitate, și în cazul în care s-a optat pentru plata prin transfer bancar, și o copie după extrasul de cont bancar semnat și ștampilat de banca emitentă.

#### 6. Modalitățile și termenul de plată al acțiunilor

Plata acțiunilor către acționarii existenți se va face prin modalitatea comunicată de acționar. În cazul în care o asemenea comunicare nu este făcută către intermediar, acesta efectuează plata acțiunilor prin mandat poștal cu confirmare de primire la adresa acționarului menționată în structura consolidată a acționariatului emitentului. Costurile aferente plăților efectuate vor fi suportate de către acționarul majoritar. Acționarul majoritar și intermediarul nu răspund pentru impozitul aferent câștigului de capital.

Transmiterea mandatelor poștale cu confirmare de primire, respectiv transferul bancar, se va face de către intermediar în termen de 5 zile lucrătoare de la expirarea termenului de 12 zile de la data publicării prezentului anunț.

În situația în care sumele plătite acționarilor sunt returnate intermediarului, acesta le depune într-un cont deschis de dl. Gheorghita Nicolae în favoarea acționarilor care nu au încasat contravaloarea acțiunilor.

#### 7. Denumirea intermediarului prin care se realizează retragerea acționarilor

Intermediarul care realizează procedura de retragere a acționarilor SC Servicii Tehnice Comunale SA Sovata este SC Goldring SA SSIF, cu sediul în Tg. Mureș, str. Tudor Vladimirescu 56A, jud. Mureș, tel/fax: 0265/269.195, CUI 10679295, J26/440/1998.

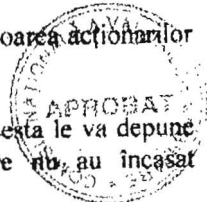
#### 8. Informații privind contul ce va fi deschis de acționarul majoritar în favoarea acționarilor care nu vor încasa contravaloarea acțiunilor

În situația în care sumele plătite acționarilor sunt returnate intermediarului, acesta le va depune într-un cont deschis de acționarul majoritar în favoarea acționarilor care nu au încasat contravaloarea acțiunilor.

Acționarii interesați pot afla informații privind contul ce va fi deschis de acționarul majoritar în favoarea acționarilor care nu au încasat contravaloarea acțiunilor, de la intermediar, acționarul majoritar sau emitent.

Sumele depuse vor fi eliberate acționarilor îndreptățiți, de către bancă pe baza următoarelor documente: act de identitate (CI/BI pentru acționarii persoane fizice române sau pașaport pentru persoanele fizice străine). În cazul în care acționarul împuternicește altă persoană pentru încasarea sumelor cuvenite, este necesară procura notarială prin care acționarul a acordat mandate speciale de reprezentare împuternicitului (în original), precum și de o copie a actului de identitate al împuternicitului.

Dovada realizării plăților către acționarii îndreptățiți și a constituirii contului deschis de acționarul majoritar în favoarea acționarilor care nu vor încasa contravaloarea acțiunilor este transmisă Depozitarului Central în vederea efectuării transferului de proprietate asupra acțiunilor plătite, către acționarul care își exercită dreptul precizat la art. 206 din Legea 297/2004 în termen



de maximum trei zile lucrătoare de la expirarea termenului pentru efectuarea plăților. Transferul dreptului de proprietate este efectuat în maximum patru zile lucrătoare de la primirea documentelor menționate mai sus, de către Depozitarul Central.

În conformitate cu prevederile Deciziei CNVM nr. 561/2009, dobânda aferentă sumelor depuse în contul deschis de acționarul majoritar în favoarea acționarilor care nu au încasat contravaloarea acțiunilor revine acționarilor în favoarea cărora a fost deschis contul iar costurile reprezentând comisioane bancare precum și alte costuri aferente administrării contului vor fi suportate de către acționarul majoritar, Gheorghită Nicolae.

VIZA DE APROBARE APLICATĂ ANUNȚULUI PRIVIND RETRAGEREA ACȚIONARILOR ÎN CONFORMITATEA CU ART. 206 DIN LEGEA 297/2004 NU ARE VALOARE DE GARANȚIE ȘI NICI NU REPREZINTĂ O ALTĂ FORMĂ DE APRECIERE CNVM CU PRIVIRE LA OPORTUNITATEA, AVANTAJELE SAU DEZAVANTAJELE, PROFITUL ORI RISCURILE PE CARE LE-AR PUTEA PREZENTA TRANZACȚIILE DE ÎNCHEIAT PRIN ACCEPTAREA ANUNȚULUI DE RETRAGERE OBIECT AL DECIZIEI DE APROBARE; DECIZIA DE APROBARE CERTIFICĂ NUMAI REGULARITATEA ANUNȚULUI DE RETRAGERE ÎN PRIVINȚA EXIGENȚELOR LEGII ȘI ALE NORMELOR ADOPTATE ÎN APLICAREA ACESTEIA.

Acționar majoritar  
Gheorghită Nicolae



Intermediar  
SC Goldring SA  
Zahan Virgil Adrian  
Director general

