

4. Amendments and supplements to the translation of the summary of the Prospectus (German Translation / Deutsche Zusammenfassung)

4.1. Page 3 to 4 of the German translation of the summary – Welches sind die wesentlichen Finanzinformationen über die Emittentin?

The audit report with respect to the financial statements of the Issuer as of 31 December 2022 is available. Hence, the section under the heading *What is the key financial information regarding the issuer?* shall be amended and shall read as follows (Die Abschlussprüfung im Zusammenhang mit der Jahresrechnung der Emittentin für das Geschäftsjahr, das am 31. Dezember 2022 endete, liegt vor. Der Abschnitt unterhalb der Überschrift *Welches sind die wesentlichen Finanzinformationen über den Emittenten?* wird geändert und lautet wie folgt):

"Die unten angeführten wesentlichen Finanzinformationen sind den geprüften Jahresrechnungen der Emittentin für die Geschäftsjahre, die am 31. Dezember 2021 und am 31. Dezember 2022 endeten, entnommen. Die Jahresrechnungen der Emittentin werden unter Berücksichtigung der Vorschriften des liechtensteinischen Personen- und Gesellschaftsrechts sowie der Grundsätze ordnungsmässiger Rechnungslegung erstellt. Die Quelle der folgenden Informationen ist die geprüften Jahresrechnungen der Emittentin zum 31. Dezember 2021 und zum 31. Dezember 2022."

Bilanz (in EUR)	31.12.2023	31.12.2022
AKTIVEN		
A. Finanzanlagen	63.401.200,25	44.155.880,25
Anlagevermögen	63.401.200,25	44.155.880,25
B. Umlaufvermögen		
I. Forderungen	91.390,00	91.390,00
II. Bankguthaben	32.785,32	685.637,02
Umlaufvermögen	124.175,32	777.027,02
C. Aktive Rechnungsabgrenzungsposten	1.936,11	3.225,18
TOTAL AKTIVEN	63.527.311,68	44.936.132,45
PASSIVEN		
A. Eigenkapital		
I. Gezeichnetes Aktienkapital	50.000,00	50.000,00
II. Gesetzliche Reserven	5.000,00	1.967,00
III. Gewinnvortrag	10.956,02	9.651,41
IV. Zuweisung an die gesetzlichen Reserven	-3.033,00	-944,00
V. Ausschüttung	-7.847,27	-8.707,41
VI. Jahresgewinn	4.852,14	10.956,02
Eigenkapital	59.927,89	62.923,02
B. Rückstellungen	1.936,11	1.822,88
C. Verbindlichkeiten	63.454.691,52	44.861.259,45
D. Passive Rechnungsabgrenzungsposten	10.756,16	10.127,10
TOTAL PASSIVEN	63.527.311,68	44.936.132,45

Gewinn-/Verlustrechnung (in EUR)	01.01.2023 bis 31.12.2023	01.01.2022 bis 31.12.2022
Personalaufwand		
Löhne und Gehälter		
Löhne und Gehälter	0.00	-18.093,57
Taggelder von Versicherungen	0.00	3.108,75
Soziale Abgaben und Aufwendungen	0.00	-4.051,95
davon für Altersversorgung	(0.00)	(-1.682,72)
Sonstiger Personalaufwand	0.00	0.00
Sonstige betriebliche Aufwendungen	-133.646,73	-54.462,49
Betriebsergebnis	-133.646,73	-73.499,26
Zinsen und ähnliche Erträge	2.194.224,97	1.372.509,76
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-2.053.891,94	-1.286.134,87
Ergebnis der gewöhnlichen Tätigkeit	6.686,30	12.875,63
Steuern	-1.834,16	-1.919,61
Jahresgewinn	4.852,14	10.956,02

Kapitalflussrechnung (in EUR)	01.01.2023 bis 31.12.2023	01.01.2022 bis 31.12.2022
Jahresergebnis (+Gewinn/- Verlust)	4.852	10.956
Veränderungen Rückstellungen	113	86
Veränderungen Forderungen	0	0
Veränderungen Darlehen	-19.245.320	-16.518.358
Veränderungen aktive Rechnungsabgrenzungsposten	1.289	8.539
Veränderungen Verbindlichkeiten	18.593.432	16.764.770
Veränderungen passive Rechnungsabgrenzungsposten	629	3.178
Cash flow aus der laufenden Geschäftstätigkeit	-645.004	269.171
Investitionstätigkeiten	0	0
Cash flow aus Investitionstätigkeiten	0	0
Ausschüttungen	-7.847	-8.707
Cash flow aus Finanzierungstätigkeiten	-7.847	-8.707
Veränderungen Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente	-652.852	260.464
Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente zum 1. Jänner	685.637	425.173

Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente zum 31. Dezember	32.785	685.637
Veränderungen Zahlungsmittel und Zahlungsmitteläquivalente	-652.852	260.464

5. Amendments and supplements to the summary of the Prospectus (Bulgarian Translation)

5.1. Страница 3 до 4 от български превод на резюмето – Каква е ключовата финансова информация относно емитента?

Одиторският доклад по отношение на финансовия отчет на Емитента към 31 декември 2023 г. е наличен. Следователно разделът под заглавието *Каква е ключовата финансова информация относно емитента?* се изменя и гласи следното:

„Основната финансова информация е извлечена от финансовите отчети на Емитента към 31 декември 2022 г. и към 31 декември 2023 г., които са изготвени в съответствие с разпоредбите на Закона за лицата и дружествата на Княжество Лихтенщайн (PGR) и с общоприети счетоводни принципи. Източник на следната информация: одитирани годишни финансови отчети на Емитента към 31 декември 2022 г. и към 31 декември 2023 г.“

Баланс (в Евро)	31/12/2023	31/12/2022
АКТИВИ		
A. Финансови активи	63,401,200.25	44,155,880.25
Общо финансови активи	63,401,200.25	44,155,880.25
B. Текущи активи		
I. Вземания	91,390.00	91,390.00
II. Депозити в банки	32,785.32	685,637.02
Общо текущи активи	124,175.32	777,027.02
C. Предплатени разходи	1,936.11	3,225.18
ОБЩО АКТИВИ	63,527,311.68	44,936,132.45
ПАСИВИ		
A. Собствен капитал		
I. Акционерен капитал	50,000.00	50,000.00
II. Законови резерви	5,000.00	1,967.00
III. Пренесени	10,956.02	9,651.41
IV. Разпределяне в законови резерви	-3,033.00	-944.00
V. Дивидент	-7,847.27	-8,707.41
VI. Годишна печалба за годината	4,852.14	10,956.02
Общо капитал	59,927.89	62,923.02
B. Провизия за данък общ доход	1,936.11	1,822.88
C. Задължения	63,454,691.52	44,861,259.45
D. Неплатени разходи	10,756.16	10,127.10
ОБЩО ПАСИВИ	63,527,311.68	44,936,132.45

Отчет за приходите (в Евро)	01/01/2023 to 31/12/2023	01/01/2022 to 31/12/2022
Разходи за персонал		
Надници и заплати		

Надници и заплати	0.00	-18,093.57
Обезщетения от социалното осигуряване	0.00	3,108.75
Социални задължения	0.00	-4,051.95
от тях за пенсии за старост	(0.00)	(-1,682.72)
Други социални вноски	0.00	0.00
Други оперативни разходи	-133,646.73	-54,462.49
Оперативен резултат	-133,646.73	-73,499.26
Приходи от лихви	2,194,224.97	1,372,509.76
Разходи за лихви по задължения	-2,053,891.94	-1,286,134.87
Резултат от обичайни разходи	6,686.30	12,875.63
Данъци	-1,834.16	-1,919.61
Годишна печалба / загуба	4,852.14	10,956.02

Отчет за паричния поток (в Евро)	01/01/2023 to 31/12/2023	01/01/2022 to 31/12/2022
Печалба / (загуба) за годината	4,852	10,956
Промени в провизиите	113	86
Промени във вземанията	0	0
Промени в заемите	-19,245,320	-16,518,358
Промени в предплатени разходи и разсрочени такси	1,289	8,539
Промени в задълженията	18,593,432	16,764,770
Промени в начисленията и приходите за бъдещи периоди	629	3,178
Паричен поток от оперативни дейности	-645,004	269,171
Инвестиционни плащания	0	0
Паричен поток от инвестиционни дейности	0	0
Капиталово плащане	-7,847	-8,707
Паричен поток от финансови дейности	-7,847	-8,707
ПРОМЯНА В ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИТЕ ЕКВИВАЛЕНТИ	-652,852	260,464
Парични средства и парични еквиваленти към 1 януари	685,637	425,173
Парични средства и парични еквиваленти към 31 декември	32,785	685,637
ПРОМЯНА В ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИТЕ ЕКВИВАЛЕНТИ	-652,852	260,464

6. Amendments and supplements to the summary of the Prospectus (Croatian Translation)

6.1. Stranica 3 do 4 hrvatski prijevoda sažetka – Koje su ključne financijske informacije o Izdavatelju?

Dostupno je izvješće o reviziji financijskog izvješća Izdavatelja od 31. prosinca 2023. Stoga je potrebno izmijeniti ulomak ispod naslova *Koje su ključne financijske informacije o Izdavatelju?* da isti glasi kako slijedi:

"Ključne financijske informacije prikupljene su iz financijskih izvješća Izdavatelja od 31. prosinca 2022. i 31. prosinca 2023. koja su pripremljena u skladu s odredbama Zakona o osobama i društvima Kneževine Lihtenštajn (PGR) te opće prihvaćenim računovodstvenim načelima. Izvor sljedećih informacija jest: revidirana godišnja financijska izvješća Izdavatelja od 31. prosinca 2022. i od 31. prosinca 2023."

Bilanca (u EUR)	31/12/2023	31/12/2022
AKTIVA		
A. Financijska imovina	63.401.200,25	44.155.880,25
Ukupna financijska imovina	63.401.200,25	44.155.880,25
B. Kratkotrajna imovina		
I. Potraživanja	91.390,00	91.390,00
II. Depoziti u bankama	32.785,32	685.637,02
Ukupna kratkotrajna imovina	124.175,32	777.027,02
C. Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	1.936,11	3.225,18
UKUPNA AKTIVA	63.527.311,68	44.936.132,45
PASIVA		
A. Kapital		
I. Temeljni kapital	50.000,00	50.000,00
II. Zakonske rezerve	5.000,00	1.967,00
III. Prenesena dobit	10.956,02	9.651,41
IV. Unos u zakonske rezerve	-3.033,00	-944,00
V. Dividenda	-7.847,27	-8.707,41
VI. Godišnja dobit	4.852,14	10.956,02
Ukupan kapital	59.927,89	62.923,02
B. Rezerviranja na porez na dobit	1.936,11	1.822,88
C. Obveze	63.454.691,52	44.861.259,45
D. Odgođeno plaćanje troškova	10.756,16	10.127,10
UKUPNA PASIVA	63.527.311,68	44.936.132,45

Račun dobiti i gubitaka (u EUR)	01/01/2023 do 31/12/2023	01/01/2022 do 31/12/2022
Troškovi osoblja		

<i>Plaće i nadnice</i>		
<i>Plaće i nadnice</i>	0,00	-18.093,57
<i>Izdaci za socijalno osiguranje</i>	0,00	3.108,75
<i>Socijalna davanja</i>	0,00	-4.051,95
<i>od toga za starosne mirovine</i>	(0,00)	(-1.682,72)
<i>Ostali socijalni doprinosi</i>	0,00	0,00
<i>Ostali operativni izdaci</i>	-133.646,73	-54-462,49
Poslovni rezultat	-133.646,73	-73.499,26
<i>Prihodi s osnove kamata</i>	2.194.224,97	1.372.509,76
<i>Rashodi s osnove kamata iz obveza</i>	-2.053.891,94	-1.286.134,87
Prihodi od redovnih poslovnih djelatnosti	6.686,30	12.875,63
<i>Porezi</i>	-1.834,16	-1.919,61
Godišnja/i dobit/gubitak	4.852,14	10.956,02

<i>Izvještaj o novčanom tijeku (u EUR)</i>	<i>01/01/2023 do 31/12/2023</i>	<i>01/01/2022 do 31/12/2022</i>
<i>Dobit / (gubitak) godine</i>	4.852	10.956
<i>Promjene rezerve</i>	113	86
<i>Promjene potraživanja</i>	0	0
<i>Promjene zajmova</i>	-19.245.320	-16.518.358
<i>Promjene plaćenih troškova budućeg razdoblja i nedospjele naplate prihoda</i>	1.289	8.539
<i>Promjene obveza</i>	18.593.432	16.764.770
<i>Promjene odgođenog plaćanja troškova i prihoda budućeg razdoblja</i>	629	3.178
Operativni novčani tijek	-645.004	269.171
<i>Investicije</i>	0	0
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti	0	0
<i>Kapitalna plaćanja</i>	-7.847	-8.707
<i>Novčani tokovi iz financijskih aktivnosti</i>	-7.847	-8.707
PROMJENE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	-652.852	260.464
<i>Novac i novčani ekvivalenti na 1. siječnja</i>	685.637	425.173
<i>Novac i novčani ekvivalenti na 31. prosinca</i>	32.785	685.637
PROMJENE NOVCA I NOVČANIH EKVIVALENATA	-652.852	260.464

7. Amendments and supplements to the translation of the summary of the Prospectus (Czech Translation)

7.1. Strana 3 až 4 českého překladu shrnutí – Které finanční informace o emitentovi jsou klíčové?

Zpráva o auditu účetní závěrky Emitenta ke dni 31. prosince 2023 je dostupná. Proto byl odstavec pod nadpisem *Které finanční informace o emitentovi jsou klíčové?* změněn a zní následovně:

"Klíčové finanční informace se odvozují z účetních závěrek Emitenta k 31.12.2022 a k 31.12.2023, které byly připraveny v souladu s lichtenštejnským zákonem o osobách a společnostech (Persons and Companies Act of the Principality of Liechtenstein („PGR")) a s obecně uznávanými účetními principy. Zdroj následujících informací: auditované účetní závěrky Emitenta sestavené ke dni 31.12.2022 a ke dni 31.12.2023."

Rozvaha (v Euro)	31/12/2023	31/12/2022
AKTIVA		
A. Finanční majetek	63,401,200.25	44,155,880.25
Finanční majetek celkem	63,401,200.25	44,155,880.25
B. Oběžná aktiva		
I. Pohledávky	91,390.00	91,390.00
II. Bankovní vklady	32,785.32	685,637.02
Oběžná aktiva celkem	124,175.32	777,027.02
C. Náklady příštích období	1,936.11	3,225.18
AKTIVA CELKEM	63,527,311.68	44,936,132.45
PASIVA		
A. Vlastní kapitál		
I. Základní kapitál	50,000.00	50,000.00
II. Zákonné rezervy	5,000.00	1,967.00
III. Výsledek hospodaření minulých let	10,956.02	9,651.41
IV. Příděl do zákonných rezerv	-3,033.00	-944.00
V. Dividendy	-7,847.27	-8,707.41
VI. Výsledek hospodaření běžného účetního období	4,852.14	10,956.02
Vlastní kapitál celkem	59,927.89	62,923.02
B. Záloha na daň z příjmů	1,936.11	1,822.88
C. Závazky	63,454,691.52	44,861,259.45
D. Neuhrazené výdaje	10,756.16	10,127.10
PASIVA CELKEM	63,527,311.68	44,936,132.45

Výkaz zisku a ztráty (v Euro)	od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023	od 1. ledna 2022 do 31. prosince 2022
Náklady na zaměstnance		
Platy a mzdy		

Platy a mzdy	0.00	-18,093.57
Dávky sociálního zabezpečení	0.00	3,108.75
Sociální pojištění	0.00	-4,051.95
z toho na starobní důchody	(0.00)	(-1,682.72)
Ostatní příspěvky na sociální zabezpečení	0.00	0.00
Ostatní provozní náklady	-133,646.73	-54,462.49
Provozní výsledek	-133,646.73	-73,499.26
Příjem z úroků	2,194,224.97	1,372,509.76
Výdaje na úroky ze závazků	-2,053,891.94	-1,286,134.87
Výsledek běžných výdajů	6,686.30	12,875.63
Daně	-1,834.16	-1,919.61
Roční výsledek (+ zisk /- ztráta)	4,852.14	10,956.02

Přehled o peněžních tocích (v Euro)	od 1. ledna 2023 do 31. prosince 2023	od 1. ledna 2022 do 31. prosince 2022
Zisk / (ztráta) za období	4,852	10,956
Změny ve stavu rezerv	113	86
Změny ve stavu pohledávek	0	0
Změny ve stavu půjček / úvěrů	-19,245,320	-16,518,358
Změny ve stavu nákladů příštích období	1,289	8,539
Změny ve stavu závazků	18,593,432	16,764,770
Změny v časovém rozlišení	629	3,178
Peněžní tok z provozní činnosti	-645,004	269,171
Investiční výdaje	0	0
Peněžní tok z investiční činnosti	0	0
Kapitálové výdaje	-7,847	-8,707
Peněžní tok z finanční činnosti	-7,847	-8,707
ZMĚNA VE STAVU PENĚŽNÍCH PROSTŘEDKŮ A PENĚŽNÍCH EKVIVALENTŮ	-652,852	260,464
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty k 1. lednu	685,637	425,173
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty k 31. prosinci	32,785	685,637
ZMĚNA VE STAVU PENĚŽNÍCH PROSTŘEDKŮ A PENĚŽNÍCH EKVIVALENTŮ	-652,852	260,464

8. Amendments and supplements to the translation of the summary of the Prospectus (Polish Translation)

8.1. Strony 3 do 4 polski tłumaczenia podsumowania – Jakie są kluczowe informacje finansowe dotyczące Emitenta?

Dostępny jest raport z badania sprawozdania finansowego Emitenta na dzień 31 grudnia 2023. Wobec powyższego, podsekcja zatytułowana *Jakie są kluczowe informacje finansowe dotyczące Emitenta?* zmienia się i przyjmuje następujące brzmienie:

„Kluczowe informacje finansowe pochodzą ze sprawozdań finansowych Emitenta na dzień 31 grudnia 2022 r. oraz 31 grudnia 2023 r., które zostały sporządzone zgodnie z Ustawą o osobach i spółkach Księstwa Liechtenstein (PGR) [ang. Persons and Companies Act of Principality of Liechtenstein] oraz ogólnie przyjętymi zasadami rachunkowości. Źródło poniższych informacji: zbadane roczne sprawozdania finansowe Emitenta na dzień 31 grudnia 2022 r. oraz 31 grudnia 2023 r.”

Bilans (w EUR)	31/12/2023	31/12/2022
AKTYWA		
A. Aktywa finansowe	63.401.200,25	44.155.880,25
Aktywa finansowe razem	63.401.200,25	44.155.880,25
B. Aktywa obrotowe		
I. Należności	91.390,00	91.390,00
II. Depozyt bankowy/Środki pieniężne	32.785,32	685.637,02
Aktywa obrotowe razem	124.175,32	777.027,02
C. Rozliczenia międzyokresowe czynne (ang. Prepaid expenses)	1.936,11	3.225,18
AKTYWA RAZEM	63.527.311,68	44.936.132,45
ZOBOWIĄZANIA		
A. Kapitał		
I. Kapitał akcyjny	50.000,00	50.000,00
II. Kapitał rezerwowy	5.000,00	1.967,00
III. Kwota z przeniesienia (ang. Brought Forward)	10.956,02	9.651,41
IV. Odpis na rezerwę ustawową (Allocation to legal reserves)	-3.033,00	-944,00
V. Dywidenda	-7.847,27	-8.707,41
VI. Zysk za rok obrotowy	4.852,14	10.956,02
Kapitał razem	59.927,89	62.923,02
B. Rezerwa na poczet podatku dochodowego	1.936,11	1.822,88
C. Zobowiązania	63.454.691,52	44.861.259,45
D. Rozliczenia międzyokresowe bierne (ang. Expenses not yet paid)	10.756,16	10.127,10

ZOBOWIĄZANIA RAZEM (ang. TOTAL LIABILITIES)	63.527.311,68	44.936.132,45
--	----------------------	----------------------

Rachunek zysków i strat (w EUR)	01/01/2023 - 31/12/2023	01/01/2022 - 31/12/2022
Koszty personelu		
Wynagrodzenia		
Wynagrodzenia	0,00	-18.093,57
Świadczenia z ubezpieczeń społecznych (ang. Benefits from social security)	0,00	3.108,75
Składki na ubezpieczenia społecznej	0,00	-4.051,95
Emerytalne	(0,00)	(-1.682,72)
Inne	0,00	0.00
Pozostałe koszty operacyjne	-133.646,73	-54.462,49
Wynik z działalności operacyjnej	-133.646,73	-73.499,26
Przychody z tytułu odsetek	2.194.224,97	1.372.509,76
Koszty z tytułu odsetek	-2.053.891,94	-1.286.134,87
Wynik ze zwykłej działalności operacyjnej	6.686,30	12.875,63
Podatki	-1.834,16	-1.919,61
Zysk/strata za rok obrotowy	4.852,14	10.956,02

Rachunek z przepływów pieniężnych (w EUR)	01/01/2023 - 31/12/2023	01/01/2022 - 31/12/2022
Zysk / (strata) za rok obrotowy	4.852	10.956
Zmiany stanu rezerw	113	86
Zmiany stanu należności	0	0
Zmiany stanu pożyczek	-19.245.320	-16.518.358
Zmiana stanu czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów i kosztów przyszłych okresów	1.289	8.539
Zmiany stanu zobowiązań	18.593.432	16.764.770
Zmiana stanu biernych rozliczeń międzyokresowych kosztów i przychodów przyszłych okresów	629	3.178
Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej	-645.004	269.171
Płatności na rzecz inwestycji (ang. Investment payments)	0	0
Przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej	0	0

<i>Płatności kapitałowe (ang. Capital payments)</i>	<i>-7.847</i>	<i>-8.707</i>
<i>Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</i>	<i>-7.847</i>	<i>-8.707</i>
ZMIANA STANU ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH I ICH EKWIWALENTÓW	-652.852	260.464
<i>Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na dzień 1 stycznia</i>	<i>685.637</i>	<i>425.173</i>
<i>Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na dzień 31 grudnia</i>	<i>32.785</i>	<i>685.637</i>
ZMIANA STANU ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH I ICH EKWIWALENTÓW	-652.852	260.464

9. Amendments and supplements to the translation of the summary of the Prospectus (Romanian Translation)

9.1. Paginile 3 - 4 din română traducerea rezumatului – Care sunt informațiile financiare principale referitoare la emitent?

Este disponibil raportul de audit cu privire la situațiile financiare ale Emitentului la 31 decembrie 2023. Prin urmare, secțiunea *Care sunt informațiile financiare principale referitoare la emitent?* se va modifica și va avea următorul conținut:

„Informațiile financiare principale rezultă din situațiile financiare auditate ale Emitentului la 31 decembrie 2022 și 31 decembrie 2023, care au fost întocmite în conformitate cu prevederile Legii privind persoanele fizice și societățile din Principatul Liechtenstein (PGR) și cu principiile contabile general acceptate. Sursa informațiilor de mai jos: situațiile financiare anuale auditate ale Emitentului la 31 decembrie 2022 și la 31 decembrie 2023.”

Bilanț (în EUR)	31/12/2023	31/12/2022
ACTIVE		
A. Imobilizări financiare	63.401.200,25	44.155.880,25
Total active financiare	63.401.200,25	44.155.880,25
B. Active circulante		
I. Creanțe	91.390,00	91.390,00
II. Depozite la bănci	32.785,32	685.637,02
Total active circulante	124.175,32	777.027,02
C. Cheltuieli înregistrate în avans	1.936,11	3.225,18
TOTAL ACTIVE	63.527.311,68	44.936.132,45
PASIVE		
A. Capitaluri proprii		
I. Capital social	50.000,00	50.000,00
II. Rezerve legale	5.000,00	1.967,00
III. Reportat	10.956,02	9.651,41
IV. Alocarea rezervelor legale	-3.033,00	-944,00
V. Dividende	-7.847,27	-8.707,41
VI. Profit anual al exercițiului financiar	4.852,14	10.956,02
Total capitaluri proprii	59.927,89	62.923,02
B. Provizioane pentru impozite	1.936,11	1.822,88
C. Datorii	63.454.691,52	44.861.259,45
D. Cheltuieli neplătite încă	10.756,16	10.127,10
TOTAL PASIVE	63.527.311,68	44.936.132,45

Contul de profit și pierdere (în EUR)	01/01/2023 - 31/12/2023	01/01/2022 - 31/12/2022
Cheltuieli cu personalul		
Salarii		
Salarii	0,00	-18.093,57

Beneficii din asigurări sociale	0,00	3.108,75
Obligații sociale	0,00	-4.051,95
din care pentru pensii de vârstă	(0,00)	(-1.682,72)
Alte contribuții sociale	0,.00	0,00
Alte chetuieli de exploatare	-133.646,73	-54.462,49
Rezultat operațional	-133.646,73	-73.499,26
Venit din dobânzi	2.194.224,97	1.372.509,76
Cheltuieli cu dobânzile aferente datoriilor	-2.053.891,94	-1.286.134,87
Rezultatul cheltuielilor ordinare	6.686,30	12.875,63
Impozit	-1.834,16	-1.919,61
Profit/Pierdere anuală	4.852,14	10.956,02

Contul de profit și pierdere (în EUR)	01/01/2023 - 31/12/2023	01/01/2022 - 31/12/2022
Profit / (pierdere) pentru exercițiul financiar	4.852	10.956
Variația provizioanelor	113	86
Variația creanțelor	0	0
Modificarea valorii creditelor	-19.245.320	-16.518.358
Modificări ale cheltuielilor înregistrate în avans și ale obligațiilor amânate	1.289	8.539
Variația datoriilor	18.593.432	16.764.770
Variații ale veniturilor înregistrate în avans și ale datoriilor angajate	629	3.178
Flux de trezorerie din exploatare	-645.004	269.171
Plăți pentru investiții	0	0
Flux de trezorerie din activitatea de investiții	0	0
Plăți de capital	-7.847	-8.707
Flux de trezorerie din activitatea de finanțare	-7.847	-8.707
VARIAȚII DE NUMERAR ȘI ECHIVALENTE DE NUMERAR	-652.852	260.464
Numerar și echivalente de numerar la 1 ianuarie	685.637	425.173
Numerar și echivalente de numerar la 31 decembrie	32.785	685.637
VARIAȚII DE NUMERAR ȘI ECHIVALENTE DE NUMERAR	-652.852	260.464

10. Amendments and supplements to the translation of the summary of the Prospectus (Slovak Translation)

10.1. Strany 3 až 4 slovenského prekladu zhrnutia - Aké sú kľúčové finančné informácie týkajúce sa Emitenta?

K dispozícii je správa audítora týkajúca sa účtovnej závierky Emitenta zostavenej k 31.12.2023. Z uvedeného dôvodu sa časť pod nadpisom *Aké sú kľúčové finančné informácie týkajúce sa Emitenta?* mení a znie nasledovne:

„Kľúčové finančné informácie sú odvodené z finančných výkazov Emitenta k 31.12.2022 a k 31.12.2023, ktoré boli vypracované v súlade s ustanoveniami zákona o osobách a spoločnostiach Lichtenštajnskeho kniežatstva (PGR) a so všeobecne uznávanými účtovnými zásadami. Zdroj nasledujúcich informácií: auditované ročné účtovné závierky Emitenta k 31.12.2022 a k 31.12.2023.“

Súvaha (v EUR)	31.12.2023	31.12.2022
AKTÍVA		
A. Finančný majetok	63 401 200,25	44 155 880,25
Finančný majetok spolu	63 401 200,25	44 155 880,25
B. Krátkodobý majetok		
I. Pohľadávky	91 390,00	91 390,00
II. Vklady v bankách	32 785,32	685 637,02
Krátkodobý majetok spolu	124 175,32	777 027,02
C. Výdavky budúcich období	1 936,11	3 225,18
AKTÍVA SPOLU	63 527 311,68	44 936 132,45
PASÍVA		
A. Vlastné imanie		
I. Základné imanie	50 000,00	50 000,00
II. Zákonné rezervy	5 000,00	1 967,00
III. Prenesené do budúcnosti	10 956,02	9 651,41
IV. ROzdelenie do zákonných rezerv	-3 033,00	-944,00
V. Dividendy	-7 847,27	-8 707,41
VI. Ročný zisk za rok	4 852,14	10 956,02
Vlastné imanie spolu	59 927,89	62 923,02
B. Rezerva na daň z príjmov	1 936,11	1 822,88
C. Záväzky	63 454 691,52	44 861 259,45
D. Ešte neuhradené výdavky	10 756,16	10 127,10
PASÍVA SPOLU	63 527 311,68	44 936 132,45

Výkaz ziskov a strát (v EUR)	od 01.01.2023 do 31.12.2023	od 01.01.2022 do 31.12.2022
Personálne výdavky		
Mzdy a platy		

Mzdy a platy	0,00	-18 093,57
Dávky sociálneho zabezpečenia	0,00	3 108,75
Sociálne záväzky	0,00	-4 051,95
z toho pre starobné dôchodky	(0,00)	(-1 682,72)
Iné sociálne príspevky	0,00	0,00
Ostatné prevádzkové náklady	-133 646,73	-54 462,49
Prevádzkový výsledok	-133 646,73	-73 499,26
Príjmy z úrokov	2 194 224,97	1 372 509,76
Náklady na úroky zo záväzkov	-2 053 891,94	-1 286 134,87
Výsledok bežných výdavkov	6 686,30	12 875,63
Dane	-1 834,16	-1 919,61
Ročný zisk/Strata	4 852,14	10 956,02

Výkaz peňažných tokov (v EUR)	od 01.01.2023 31.12.2023	do	od 01.01.2022 31.12.2022	do
Zisk/(strata) za rok	4 852		10 956	
Zmeny v rezervách	113		86	
Zmeny v pohľadávkach	0		0	
Zmeny v pôžičkách	-19 245 320		-16 518 358	
Zmeny v nákladoch budúcich období a výdavkoch budúcich období	1 289		8 539	
Zmeny v záväzkoch	18 593 432		16 764 770	
Zmeny v časovom rozlíšení a výnosoch budúcich období	629		3 178	
Peňažný tok z prevádzkových činností	-645 004		269 171	
Investičné platby	0		0	
Peňažný tok z investičnej činnosti	0		0	
Kapitálové platby	-7 847		-8 707	
Peňažný tok z finančných činností	-7 847		-8 707	
ZMENA STAVU PEŇAŽNÝCH PROSTRIEDKOV A PEŇAŽNÝCH EKVIVALENTOV	-652 852		260 464	
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty k 1. januáru	685 637		425 173	
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty k 31. decembru	32 785		685 637	
ZMENA STAVU PEŇAŽNÝCH PROSTRIEDKOV A PEŇAŽNÝCH EKVIVALENTOV	-652 852		260 464	

11. Amendments and supplements to the translation of the summary of the Prospectus (Slovenian Translation)

11.1. Stran 3 do 4 slovenskega prevoda povzetka - Kaj so ključne finančne informacije o izdajatelju?

Revizijsko poročilo v zvezi z računovodskimi izkazi Izdajatelja na dan 31. decembra 2023 je na voljo. Zato se oddelek pod naslovom *Kaj so ključne finančne informacije o izdajatelju?* spremeni in se glasi:

"Ključne finančne informacije izhajajo iz revidiranih letnih računovodskih izkazov Izdajatelja na dan 31. decembra 2022 in 31. decembra 2023, ki so bili pripravljeni v skladu z Zakonom o osebah in družbah Kneževine Lihtenštajn (PGR) in splošno sprejetimi računovodskimi načeli. Vir naslednjih informacij: revidirani letni računovodski izkazi Izdajatelja na dan 31. decembra 2022 in na dan 31. decembra 2023."

Bilanca stanja (v EUR)	31/12/2023	31/12/2022
SREDSTVA		
A. Finančna sredstva	63.401.200,25	44.155.880,25
Skupaj finančna sredstva	63.401.200,25	44.155.880,25
B. Kratkoročna sredstva		
I. Terjatve	91.390,00	91.390,00
II. Depoziti pri bankah	32.785,32	685.637,02
Skupaj kratkoročna sredstva	124.175,32	777.027,02
C. Vnaprej plačani stroški	1.936,11	3.225,18
SKUPAJ SREDSTVA	63.527.311,68	44.936.132,45
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV		
A. Lastniški kapital		
I. Delniški kapital	50.000,00	50.000,00
II. Zakonske rezerve	5.000,00	1.967,00
III. Preneseni v naprej	10.956,02	9.651,41
IV. Dodelitev v zakonske rezerve	-3.033,00	-944,00
V. Dividende	-7.847,27	-8.707,41
VI. Letni dobiček	4.852,14	10.956,02
Skupni lastniški kapital	59.927,89	62.923,02
B. Rezervacije za davek od dobička	1.936,11	1.822,88
C. Obveznosti	63.454.691,52	44.861.259,45
D. Še neporavnani stroški	10.756,16	10.127,10
SKUPAJ OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	63.527.311,68	44.936.132,45

Izkaz poslovnega izida (v EUR)	01/01/2023 do 31/12/2023	01/01/2022 do 31/12/2022
Osební stroški		

<i>Plače in nadomestila plač</i>		
<i>Plače in nadomestila plač</i>	0,00	-18.093,57
<i>Prispevki za socialno varnost</i>	0,00	3.108,75
<i>Socialni izdatki</i>	0,00	-4.051,95
<i>Od tega za starostno pokojnino</i>	(0,00)	(-1.682,72)
<i>Drugi socialni prispevki</i>	0,00	0,00
<i>Drugi operativni stroški</i>	-133.646,73	-54.462,49
Rezultat poslovanja	-133.646,73	-73.499,26
<i>Prihodki od obresti</i>	2.194.224,97	1.372.509,76
<i>Stroški obresti za obveznosti</i>	-2.053.891,94	-1.286.134,87
Rezultat rednih stroškov	6.686,30	12.875,63
<i>Davki</i>	-1.834,16	-1.919,61
Letni dobiček/izguba	4.852,14	10.956,02

<i>Izkaz denarnih tokov (v EUR)</i>	<i>01/01/2023 do 31/12/2023</i>	<i>01/01/2022 do 31/12/2022</i>
<i>Dobiček / (izguba) leta</i>	4.852	10.956
<i>Spremembe rezervacij</i>	113	86
<i>Spremembe terjatev</i>	0	0
<i>Spremembe posojil</i>	-19.245.320	-16.518.358
<i>Spremembe predplačanih in odloženih stroškov</i>	1.289	8.539
<i>Spremembe obveznosti</i>	18.593.432	16.764.770
<i>Spremembe v pasivnih časovnih razmejitvah</i>	629	3.178
Denarni tok iz poslovanja	-645.004	269.171
<i>Plačila naložb</i>	0	0
Denarni tok iz investiranja	0	0
<i>Plačilo kapitala</i>	-7.847	-8.707
<i>Denarni tok iz financiranja</i>	-7.847	-8.707
SPREMEMBE V DENARJU IN DENARNIH USTREZNIKI	-652.852	260.464
<i>Denar in denarni ustrezniki na dan 1. januarja</i>	685.637	425.173
<i>Denar in denarni ustrezniki na dan 31. decembra</i>	32.785	685.637
SPREMEMBE V DENARJU IN DENARNIH USTREZNIKI	-652.852	260.464

12. Amendments and supplements to the translation of the summary of the Prospectus (Italian Translation)

12.1. Pagine da 3 a 4 della traduzione italiana della sintesi - "Quali sono le informazioni finanziarie chiave relative all'emittente?"

Il rapporto di *audit* relativo al bilancio dell'Emittente al 31 dicembre 2023 è disponibile. Pertanto, la sezione sotto il titolo "Quali sono le informazioni finanziarie chiave relative all'emittente?" è modificata e recita come segue:

"Le informazioni finanziarie chiave sono tratte dai bilanci dell'Emittente al 31 dicembre 2022 e al 31 dicembre 2023, che sono stati redatti in conformità alle disposizioni del Persons and Companies Act del Principato del Liechtenstein (PGR) e ai principi contabili generalmente accettati. Fonte delle seguenti informazioni: bilanci annuali certificati dell'Emittente al 31 dicembre 2022 e al 31 dicembre 2023."

Stato patrimoniale (in EURO)	31/12/2023	31/12/2022
ATTIVITÀ		
A. Attività finanziarie	63,401,200.25	44,155,880.25
Totale Attività Finanziarie	63,401,200.25	44,155,880.25
B. Attività correnti		
I. Crediti	91,390.00	91,390.00
II. Depositi presso le banche	32,785.32	685,637.02
Totale delle Attività Correnti	124,175.32	777,027.02
C. Risconti attivi	1,936.11	3,225.18
TOTALE ATTIVITÀ	63,527,311.68	44,936,132.45
PASSIVITÀ		
A. Equity		
I. Capitale sociale	50,000.00	50,000.00
II. Riserve legali	5,000.00	1,967.00
III. Portato a nuovo	10,956.02	9,651.41
IV. Accantonamento a riserva legale	-3,033.00	-944.00
V. Dividendi	-7,847.27	-8,707.41
VI. Utile d'esercizio	4,852.14	10,956.02
Totale patrimonio (total equity)	59,927.89	62,923.02
B. Accantonamento per imposte sul reddito	1,936.11	1,822.88
C. Passività	63,454,691.52	44,861,259.45
D. Ratei	10,756.16	10,127.10
TOTALE DELLE PASSIVITÀ	63,527,311.68	44,936,132.45

Conto economico (in EURO)	Dal 01/01/2023 al 31/12/2023	Dal 01/01/2022 al 31/12/2022
Spese per il personale		
Salari e Stipendi		

Salari e Stipendi	0.00	-18,093.57
Prestazioni di previdenza sociale	0.00	3,108.75
Obblighi sociali	0.00	-4,051.95
per le pensioni di anzianità	(0.00)	(-1,682.72)
Altri contributi previdenziali	0.00	0.00
Altri costi di gestione	-133,646.73	-54,462.49
Risultato operativo	-133,646.73	-73,499.26
Interessi attivi	2,194,224.97	1,372,509.76
Interessi passive sul debito	-2,053,891.94	-1,286,134.87
Risultato delle spese ordinarie	6,686.30	12,875.63
Tasse	-1,834.16	-1,919.61
Profitto/perdita annuale	4,852.14	10,956.02

Rendiconto finanziario (in EURO)	01/01/2023 to 31/12/2023	01/01/2022 to 31/12/2022
Utile / (perdita) d'esercizio	4,852	10,956
Variazione degli accantonamenti	113	86
Variazione dei crediti	0	0
Variazione dei prestiti	-19,245,320	-16,518,358
Variazioni dei risconti attivi e passivi	1,289	8,539
Variazione delle passività	18,593,432	16,764,770
Variazione dei ratei e risconti passivi	629	3,178
Flusso di cassa derivante dall'attività operativa	-645,004	269,171
Pagamenti degli investimenti	0	0
Flusso di cassa da attività di investimento	0	0
Pagamento di Capitale	-7,847	-8,707
Flusso di cassa da attività di finanziamento	-7,847	-8,707
VARIAZIONE DELLE DISPONIBILITÀ LIQUIDE E DEI MEZZI EQUIVALENTI	-652,852	260,464
Disponibilità liquide ed equivalenti al 1° gennaio	685,637	425,173
Disponibilità liquide ed equivalenti al 31 dicembre	32,785	685,637
VARIAZIONE DELLE DISPONIBILITÀ LIQUIDE E DEI MEZZI EQUIVALENTI	-652,852	260,464